

Bauzonenplan

gemäss §15 BauG

Massstab 1 : 5'000

Beschluss Gemeindeversammlung: 11.05.2011 / 21.06.2012

Genehmigung: 11.01.2012 / 26.09.2012

Genehmigungsinhalt**Nutzungszone**

- Wohnzone am Hang (WH)
- Wohnzone (W2)
- Wohn- und Gewerbezone (WG2)
- Wohn- und Gewerbezone (WG3)
- Dorfzone (D)
- Gewerbezone (G)
- Zone für öff. Bauten und Anlagen (ÖBA)
- Grünzone
- Uferschutzzone (US)

Bauzonengrenze**Überlagerte Zonen**

- Gestaltungsplanpflicht
- Sondernutzungsplanpflicht
- Hochwassergefahrenzone
- Uferschutzstreifen

Schutzobjekte

- Bauten unter Substanzschutz mit Nr.
- Bauten unter Volumenschutz mit Nr.
- Wegkreuz
- Einzelbaum
- Ufergehölze und Hecken

Orientierungsinhalt

- Wald
- Waldgrenze nach § 6 AWaG
- Gewässer / Dolungen
- Archäologische Fundstellen (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
- Grundwasserschutzzone
- Bauten unter Denkmalschutz
- Historische Verkehrswege kommunale Bedeutung
- Historische Verkehrswege regionale Bedeutung
- Gasleitung
- Hochspannungsleitung (Freileitung)
- Hochspannungsleitung (unterirdisch)

